

Prof. Mag. Dr. Rony G. Flatscher
Humboldtplatz 8-9, A-1100 Wien

Weinberger Biletti Immobilien GmbH
Millennium Tower, 42. OG TOP 421

Handelskai 94-96
1200 Wien

EINSCHREIBEN

Wien, 2023-11-22

Sehr geehrte Damen und Herren!

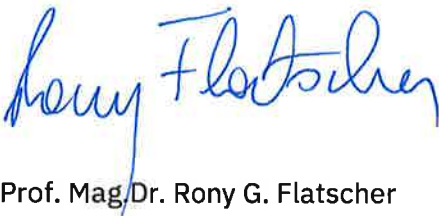
Am 6. Oktober 2023 wurde der Beschluss der Wohnungseigentümer über die neue Hausverwaltung in allen vier Häusern ausgehängt (siehe Anlage), sodass alle Wohnungseigentümer und Sie als Hausverwaltung gleichermaßen Kenntnis erlangt haben sollten.

Nachdem ich mittlerweile davon informiert wurde, dass Sie die neue Hausverwaltung Pristusek trotzdem nicht akzeptiert haben, teile ich Ihnen hiermit schriftlich auf diesem Wege den Beschluss der Wohnungseigentümer über die neue Hausverwaltung mit, der bereits am 6. Oktober öffentlich kommuniziert wurde:

Pristusek & Partner
Immobilienverwaltung GmbH
verwaltung@pristusek-immo.at
Franz Schubert-Straße 2/Top7
2320 Schwechat

Ich darf an dieser Stelle auch anmerken, so wie Sie dies aus den übermittelten, von der Mehrheit der Wohnungseigentümer unterschriebenen Beschlussformularen ersehen konnten, die Kündigung aus wichtigen Gründen erfolgt ist!

Mit freundlichem Gruß



Prof. Mag./Dr. Rony G. Flatscher

Anlage Aushang über den Beschluss über die neue Hausverwaltung vom 6. Oktober 2023