

Z.Hdn.  
Albert Farkas  
HP8-9 TOP 2  
Obermüllerstraße 17/32  
1020 Wien

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Albert Farkas

Wohnung (TOP) ..... HP8-9 TOP 2

Anteile ..... 60/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.  
Mag. Sabine Schmid  
HP8-9 TOP 8  
Brahmsgasse 12  
2232 Deutsch Wagram

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Mag. Sabine Schmid

Wohnung (TOP) ..... HP8-9 TOP 8

Anteile ..... 64/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.  
Dr. Fahmy Aboulenein-Djamshidian  
HP8-9 TOP 9a  
Grundlgasse 1/16  
1090 Wien

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Dr. Fahmy Aboulenein-Djamshidian

Wohnung (TOP) ..... HP8-9 TOP 9a

Anteile ..... 68,5/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.  
Dr. Nadia Fatima Michael  
HP8-9 TOP 9b  
Franz-Josefs-Kai 5/15  
1010 Wien

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Dr. Nadia Fatima Michael

Wohnung (TOP) ..... HP8-9 TOP 9b

Anteile ..... 68,5/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.  
Burkay Firat  
HP8-9 TOP 10  
Brünnen Straße 29  
2201 Hagenbrunn

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Burkay Firat

Wohnung (TOP) ..... HP8-9 TOP 10

Anteile ..... 94/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.

Inge Arenstein c/o Vrbcky Renate

HP8-9 TOP 20

Withalmstraße 10/1/7

2120 Wolkersdorf

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Inge Arenstein c/o Vrbcky Renate

Wohnung (TOP) ..... HP8-9 TOP 20

Anteile ..... 61/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.  
Mag. Claudia u. Helmut Pühr  
SG12 TOP 2ab  
Odeongasse 3/14  
1020 Wien

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Mag. Claudia u. Helmut Puhr

Wohnung (TOP) ..... SG12 TOP 2ab

Anteile ..... 63/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.  
Barbara Langebner  
SG12 TOP 4  
Arndtstraße 2/23  
1120 Wien

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Barbara Langebner

Wohnung (TOP) ..... SG12 TOP 4

Anteile ..... 53/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.  
Mona Knotek-Roggenbauer  
SG12 TOP 11  
Strandstr. 136  
2331 Vösendorf

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Mona Knotek-Roggenbauer

Wohnung (TOP) ..... SG12 TOP 11

Anteile ..... 93/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.  
Dipl.-Ing. Herta Frischenschlager  
SG12 TOP 13  
Brunnhausgasse 29  
5020 Salzburg

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Dipl.-Ing. Herta Frischenschlager

Wohnung (TOP) ..... SG12 TOP 13

Anteile ..... 56/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.  
Konrad & Barbara Weißseisen-Halwax  
SG12 TOP 15ab  
Höblinggasse 5  
7000 Eisenstadt

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Konrad & Barbara Weiß Eisen-Halwax

Wohnung (TOP) ..... SG12 TOP 15ab

Anteile ..... 91/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.  
Sonja Wöls  
SG12 TOP 16  
Reicherg. 134  
3411 Weidling b. Klosterneuburg

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Sonja Wöls

Wohnung (TOP) ..... SG12 TOP 16

Anteile ..... 54/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.

Thi Minh Hoa Nguyen

SG14 TOP 2

Neulerchenfelder Straße 29 /1/21

1160 Wien

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Thi Minh Hoa Nguyen

Wohnung (TOP) ..... SG14 TOP 2

Anteile ..... 61/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.  
HF Wohnlich Immobilien GmbH  
SG14 TOP 4  
Waldgasse 8/33  
1100 Wien

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... HF Wohnlich Immobilien GmbH

Wohnung (TOP) ..... SG14 TOP 4

Anteile ..... 53/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.  
Rene Zabransky  
SG14 TOP 5  
Albrechtsberg an der Großen Krems ELS  
3613 Albrechtsberg

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Rene Zabransky

Wohnung (TOP) ..... SG14 TOP 5

Anteile ..... 88/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.  
Margit Severin  
SG14 TOP 7  
Heinrich Collin-Straße 8-14/12/12  
1140 Wien

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Margit Severin

Wohnung (TOP) ..... SG14 TOP 7

Anteile ..... 57/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.  
Alfred & Helga Kuzmits  
SG14 TOP 9ab  
Waldhofweg 11  
7000 Eisenstadt

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Alfred & Helga Kuzmits

Wohnung (TOP) ..... SG14 TOP 9ab

Anteile ..... 93/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.  
Josef Müller  
SG14 TOP 10  
Mitterweg 27  
1110 Wien

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Josef Müller

Wohnung (TOP) ..... SG14 TOP 10

Anteile ..... 57/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.  
Victoria Elisabeth Kaczynski, BA  
SG14 TOP 12  
Sonwendgasse 22/40  
1100 Wien

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Victoria Elisabeth Kaczynski, BA

Wohnung (TOP) ..... SG14 TOP 12

Anteile ..... 93/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.  
Karin u. Franz Erlinger  
SG14 TOP 14ab  
Waldweg 1  
4113 St. Martin im Mühlkreis

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Karin u. Franz Erlinger

Wohnung (TOP) ..... SG14 TOP 14ab

Anteile ..... 92/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.  
Alois Kargl  
HG23 TOP 1  
Beckmanngasse 62/24  
1150 Wien

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Alois Kargl

Wohnung (TOP) ..... HG23 TOP 1

Anteile ..... 62/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.  
Friedrich Platzer  
HG23 TOP 2  
Dienersdorf 5  
8224 Dienersdorf

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Friedrich Platzer

Wohnung (TOP) ..... HG23 TOP 2

Anteile ..... 92/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.

Mag. Erhard Rottensteiner

HG23 TOP 3

Lobeng. 23

2630 Ternitz

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Mag. Erhard Rottensteiner

Wohnung (TOP) ..... HG23 TOP 3

Anteile ..... 51/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.  
Dipl.-Ing. Wolfgang Viehauser  
HG23 TOP 4  
Köstlerg. 6-8/1/25  
1060 Wien

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Dipl.-Ing. Wolfgang Viehauser

Wohnung (TOP) ..... HG23 TOP 4

Anteile ..... 85/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.

Dr. Barbara Nasel/Dr. Ulrike Wychera

HG23 TOP 6ab

Hadersfelderstraße 14

3420 Kritzensdorf

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Dr. Barbara Nasel/Dr. Ulrike Wychera

Wohnung (TOP) ..... HG23 TOP 6ab

Anteile ..... 54/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.  
Dipl.Ing. Beatrix Vogler-Kautz  
HG23 TOP 9  
Kreuzgasse 34/18  
1180 Wien

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Dipl.Ing. Beatrix Vogler-Kautz

Wohnung (TOP) ..... HG23 TOP 9

Anteile ..... 54/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_

Z.Hdn.  
Andreas Haschitz  
HG23 TOP 10  
Pernerstorferg 61/9  
1100 Wien

---

Liebe Miteigentümer der Wohnhausanlage in 1100 Wien, Humboldtgasse 23, Scheugasse 12, Scheugasse 14 und Humboldtplatz 8-9 (Scheugasse 16)!

Sie erhalten dieses Schreiben, weil Sie aufgrund der zur Verfügung gestellten aktuellen Postadressen nicht in der Wohnhausanlage wohnen. Wie Sie vielleicht wissen, wurde in der Zwischenzeit die Hausverwaltung Biletti Weinberger mit Ende 2023 gekündigt. Daran anschließend wurden in den vergangenen Wochen und Monaten Angebote von Hausverwaltungen eingeholt, die von Miteigentümern als welche empfohlen wurden, die gut und zufriedenstellend arbeiten.

Bei einer Versammlung der Miteigentümer am 23. August am Humboldtplatz wurden nach ausführlicher Diskussion aus den eingereichten Angeboten drei Hausverwaltungen ausgewählt, die in die engere Wahl gekommen sind. Seitdem wurde versucht, einen gemeinsamen Vorstellungstermin zu finden, bei dem alle drei Hausverwaltungen hintereinander sich vorstellen und Fragen beantworten können. Dies wird am Montag, dem 25. September um 17:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz der Fall sein und zwar: 17:00-17:30 HV Pristusek, 17:45-18:15 HV Wagner, 18:30-19:00 HV Friedrich, anschließend Diskussion der Vorstellungen, möglicherweise bereits Auswahl einer HV. Wenn es möglich sein sollte, einen Favoriten mehrheitlich zu bestimmen, dann bitten wir Sie alle, diesen Vorschlag zu unterstützen, damit wir so schnell wie möglich eine neue Hausverwaltung bestellen können! Dies ist deshalb wichtig, weil die neue Hausverwaltung Zeit benötigt, um die Unterlagen von der jetzigen Hausverwaltung zu übernehmen, zu sichten und um offene Fragen mit ihr abzuklären, solange die alte Hausverwaltung in unseren Diensten steht (bis 31. Dezember 2023).

Die Wahl der neuen Hausverwaltung soll daran anschließend bis spätestens Mittwoch, dem 4. Oktober, stattfinden. Bitte bis dahin den Namen einer der drei vorgestellten Hausverwaltungen, die Sie gerne möchten, mit Namen und Unterschrift versehen Herrn Prof. Flatscher zukommen zu lassen, Adresse: Humboldtplatz 8-9, TOP 7, 1100 Wien, oder einfach ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen, wenn Sie in der Gegend sein sollten!

Am Mittwoch, dem 4. Oktober soll es dann um 19:00 im Kinderspielraum am Humboldtplatz noch ein kurzes Treffen der Miteigentümer geben, um über das Wahlergebnis zu berichten und gegebenenfalls zu diskutieren.

Nachdem es für alle – auch in Ihrem eigenen Interesse!– wichtig ist, dass wir möglichst schnell eine neue Hausverwaltung bestimmen können, *bitten wir Sie in jedem Fall sich aktiv daran zu beteiligen und zeitgerecht Ihre Entscheidung zuzusenden!*

Sollten wir bis 4. Oktober noch keine absolute Mehrheit für eine Hausverwaltung haben, müssen wir umgehend eine Stichwahl zwischen den beiden Hausverwaltungen machen, die die meisten Stimmen auf sich vereint hatten. Dafür wird wieder Zeit benötigt, die zu unseren Ungunsten verloren geht. Eine allfällige Stichwahl ist dann bis zum Donnerstag, 19. Oktober geplant, an dem wir uns dann gegebenenfalls um 19:00 wieder treffen können! Sofern sie stattfinden muss, auch hier wieder die dringende Bitte, dass Sie sich alle - auch in Ihrem ureigenem Interesse! - bitte daran so schnell, wie es Ihnen möglich ist, beteiligen!

Wenn Sie Einblick in die Angebote nehmen möchten, dann müssten Sie folgendes zip-Archiv herunterladen (das Kennwort für das Auspacken aus dem Archiv lautet: hphvanbote): [https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803\\_HP\\_HV\\_Anbote.zip](https://wi.wu.ac.at/rgf/hphv2023/20230803_HP_HV_Anbote.zip)

Wenn Sie noch nicht im e-Mailverteiler der Miteigentümer sind, dann schicken Sie mir bitte Ihre e-Mailadresse zu (Rony.Flatscher@wu.ac.at, Betreff: „WEG-MailingListe“ und ich nehme Sie gerne auf, sodass Sie zeitnah über die weiteren Schritte darüber informiert werden können!

Mit freundlichem Gruß

Rony G. Flatscher e.h.

E-Mail: Rony.Flatscher@wu.ac.at

TOP HP (Humboldtplatz) 7

P.S.: Anbei finden Sie ein Beschlussformular, das Sie für Ihre Wahl der gewünschten Hausverwaltung verwenden können! Einfach den Namen der HV in die Box oben eintragen, unterschreiben und zeitgerecht zusenden oder ins Postfach 7 am Humboldtplatz einwerfen.

BESCHLUSSFASSUNG

der Eigentümer der Liegenschaft in 1100 Wien, Scheugasse 12 (SG12), 14 (SG14) und 16/Humboldtplatz 8–9 (HP8-9), Humboldtgasse 23 (HG23).

Ich / Wir stimme(n) für die folgende neue Hausverwaltung (in alphabetischer Reihenfolge: HV Friedrich, HV Pristusek, HV Wagner; bitte nur einen der drei Namen in die folgende Box eintragen!):

Name ..... Andreas Haschitz

Wohnung (TOP) ..... HG23 TOP 10

Anteile ..... 91/7073

Unterschrift ..... \_\_\_\_\_

Unterschrift / Vertretung..... \_\_\_\_\_

Datum..... \_\_\_\_\_